

## Maaüksuse asukoht

Maakond Harju maakond	Vald / linn Saue vald	Metskond
Kinnistu number 13995502	Kinnistu nimetus	

Number	Esitamise kp	Katastritunnus	Kvartal	Eraldis	Pindala (ha)	Tööliik	Maht (tm)	Otsuse kp	Otsus	Kehtiv kuni
50000958600	09.02.2024	51802:003:0479		1	0.30	harvendusraie	23	09.02.2024	JAH	08.02.2025
50000958730	11.02.2024	51802:003:0479		2	0.91	lageraie	294	12.02.2024	JAH	11.02.2025

## Registreerimisest keeldumise põhjused/soovitused/täiendavad tingimused

Metsateatis nr **50000958600**, katastritunnus 51802:003:0479, eraldis nr 1.

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8<sup>1</sup> nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseaduse ( LKS §55 lg 6<sup>1</sup>) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tippaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.

Metsateatis nr **50000958730**, katastritunnus 51802:003:0479, eraldis nr 2.

Lugupeetud metsateatise esitaja!

Keskkonnaamet esitab Teile lageraie registreerimise otsuse ja tähelepanu juhtimise.

Keskkonnaamet juhib tähelepanu, et kinnistusraamatu andmetel on kinnistu, millel metsateatisega raiet kavandate, omandiliigiks kaasomand.

Asjaõigusseaduse § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 sätestab, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurus.

Asjaõigusseaduse § 72 lõige 2 sätestab, et kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, ei või paragrahvi 72 lõikes 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada.

Töid lubava metsateatise registreerimisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude (näiteks kahju hüvitamine) selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Raimond Kaev  
metsahoiu vanemspetsialist

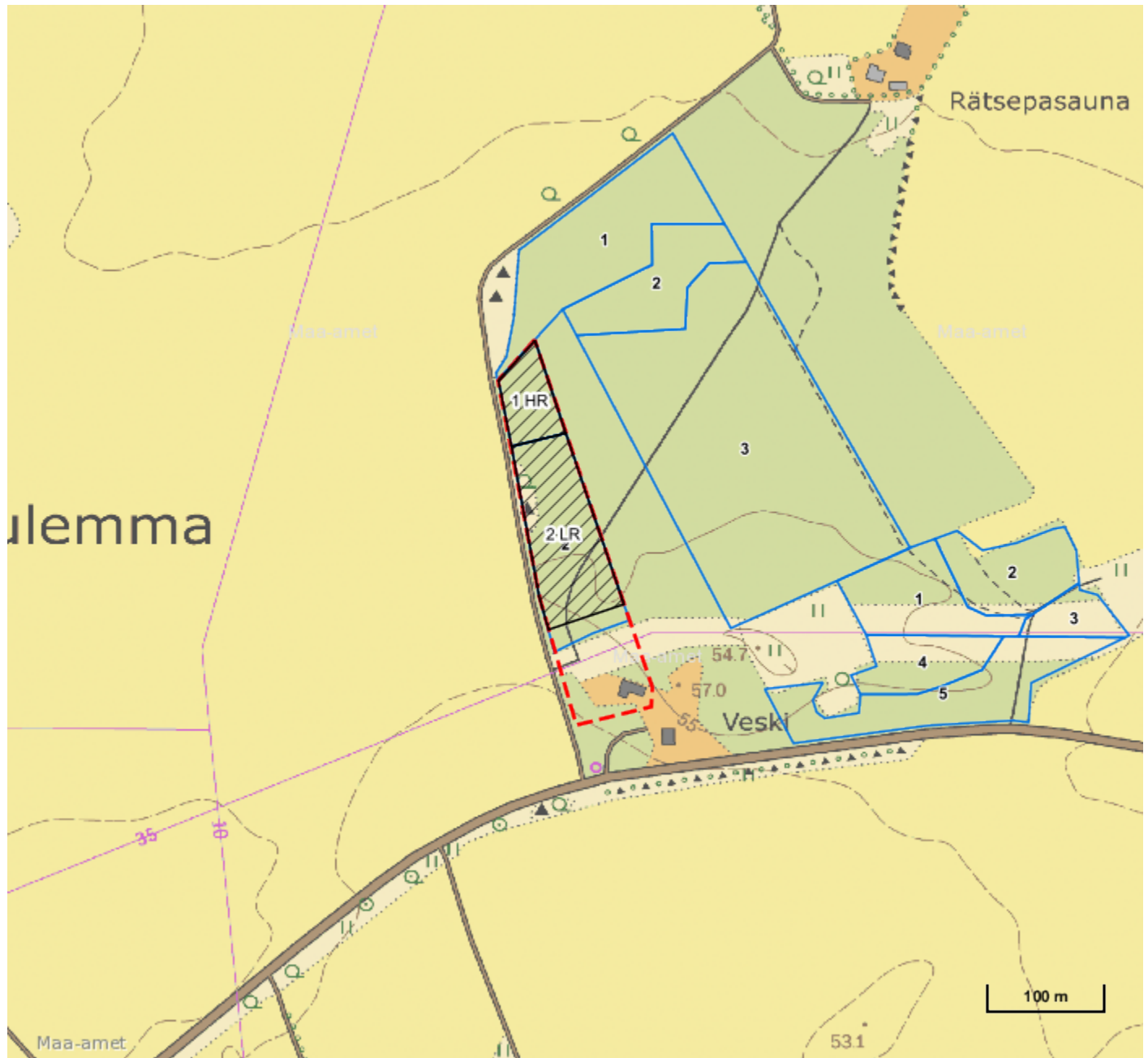
Täname, et majandate metsa säästvalt!

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8<sup>1</sup> nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse

halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.






Looduskaitseseaduse ( LKS §55 lg 6<sup>1</sup>) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tippaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.



**Legend**

**1:5000**

<b>Kaardikiht</b>	
	Põhikaart: Maa-amet 16.02.2024
	Metsaregister: Eraldised 16.02.2024
	Maa-amet: Katastriüksused 16.02.2024
	Metsaregister: Metsateatised 16.02.2024
	Metsaregister: Metsateatised (EI otsus) 16.02.2024
	Metsaregister: Kahjustusteatised 16.02.2024